

پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی چھپانے والی زمینوں کی تفصیلات

نیلام برائے رہائشی پلائٹس واقع حیات آباد

پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی، حیات آباد کے مختلف سیکٹرز میں مندرجہ ذیل پلائٹس مالکانہ حقوق پر نیلام کرنا چاہتی ہے، نیلامی میں حصہ لینے کیلئے مختص شدہ کال ڈیپازٹ/ بینک ڈرافٹ (ہر سائز کے پلائٹس کے سامنے درج ہے) کی پلائٹ بنام ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے نیلامی سے قبل جمع کرانا ہوگی جو کہ بولی میں پابند ہوگا جبکہ بتایا گیا 3/4 حصہ آٹھ لاکھ روپے کے لئے ہے۔

کال ڈیپازٹ/ بینک ڈرافٹ (ہر سائز کے پلائٹس کے سامنے درج ہے) کی پلائٹ بنام ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے نیلامی سے قبل جمع کرنا ہوگی جو کہ بولی میں پابند ہوگا جبکہ بتایا گیا 3/4 حصہ آٹھ لاکھ روپے کے لئے ہے۔

نیلامی مورخہ 06 فروری 2019ء بروز بدھ بوقت 11:00 بجے پی ڈی اے کے دفتر واقع کمرشل کمپلیکس فیز-7، حیات آباد میں ہوگی۔ بولی نامکمل ہونے کی صورت میں دوبارہ بولی 07 فروری 2019ء بروز جمعرات منعقد ہوگی۔

رہائشی پلائٹس			
نمبر شمار	فیز نمبر	سیکٹر	پلائٹ نمبر
1	VI	F-7	66, 201, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 218, 219,
2	VII	E-4	473, 475, 479
3	VII	E-6	459, 460
4	VI	F-7	483, 498, 499, 507, 509
5	VII	E-6	312, 313, 457
6	VII	E-4	449
7	VII	E-5	205

- چھپہ چھپہ پلاٹس نیلام:-
- ہر اس شخص کو نیلام میں حصہ لینے کا حق ہوگا جو ٹیکس فائلر ہو اور جس نے نیلامی کیلئے پیش کی گئی پلائٹ کیلئے مختص شدہ رقم (قابل واپسی) زر ضمانت بصورت بینک ڈرافٹ یا کال ڈیپازٹ بنام ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے نیلامی سے قبل دفتر حیات آباد میں جمع کر لیا ہو۔
- ہر پلائٹ کا زر ضمانت علیحدہ علیحدہ پیش کیا جائیگا اور ہر پلائٹ کی نیلامی علیحدہ علیحدہ ہوگی۔
- کامیاب بولی دہندہ کو پلائٹس کے لئے بولی کی کل رقم کا 25% نیلامی کے منظوری کے بعد اگلے تین دن تک جمع کرنا ہوگی اور بقایا 75% رقم آٹھ لاکھ روپے کے لئے ہے۔
- اجراء کے 30 دن کے اندر اندر جمع کرنا ہوگی۔
- اسکے علاوہ حکومت کی پالیسی کے عین مطابق آٹھ لاکھ روپے کے اوپر ہر قسم کے لاگو ٹیکسز 30 دن کے اندر اندر ٹیکس بینک آف پاکستان یا نیشنل بینک آف پاکستان کی منظوری شدہ شاخوں میں جمع کرنے کے بعد رسیدیں محکمہ کے دفتر میں پیش کرنا ہوگی۔
- ماسوائے کامیاب بولی دہندہ کے باقی تمام بولی دہندگان کی زر ضمانت نیلامی کے بعد واپس کر دی جائیگی جبکہ کامیاب بولی دہندہ کی زر ضمانت 25 فیصد ادا نیگی میں شمار کی جائیگی بولی سے منحرف ہونے کی صورت میں پیشکش منسوخ اور زر ضمانت بحق محکمہ پی ڈی اے ضبط تصور ہوگی۔
- نیلامی کی حتمی منظوری کا اختیار ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے کو حاصل ہوگا۔ نیز انہیں یہ اختیار بھی ہوگا کہ وہ کسی معقول وجہ سے کوئی بولی منظور یا نامنظور یا جملہ نیلامی منسوخ کر دیں۔
- مزید تفصیلات اور شرائط دفتر ای او اوقات کار میں ہاؤسنگ آفیسر ہیڈ کوارٹر (حیات آباد)، پی ڈی اے کمرشل کمپلیکس فیز-7، حیات آباد میں ملاحظہ کئے جاسکتے ہیں۔

ہاؤسنگ آفیسر (ہیڈ کوارٹر)

پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی، حیات آباد، پشاور (فون نمبر 9-9217026-091) (Ext: -163-162)